

2020-02-07

Täby kommuns

# Reglemente för stadsbyggnadsnämnden

## Inledande bestämmelser

Stadsbyggnadsnämndens ansvarsområde och uppgifter regleras i detta reglemente. För nämnden gäller utöver vad som föreskrivs i detta reglemente även *”Reglemente med allmänna bestämmelser för Täby kommuns nämnder”*.

## Ansvarsområde och uppgifter

1 § Stadsbyggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet och har insyn och uppsikt över byggnadsverksamheten om det inte ankommer på kommunstyrelsen. Nämnden har ett ansvar att för kommunens räkning genomföra detaljplaner som inkluderar utbyggnad av allmän plats, vatten- och avloppsanläggningar, sopsugsanläggningar, ledningsdragning och andra allmänna anläggningar.

Nämnden ansvarar för drift och underhåll av allmänna platser, vatten- och avloppsanläggningar, sopsugssystem i kommunens regi samt småbåtshamnar. Nämnden ansvarar för att fortlöpande följa utvecklingen inom infrastrukturområdet och vid behov ta initiativ till och utföra utbyggnad av energi, tele/data, vägar, vatten- och avloppsanläggningar samt grönområden.

Nämnden ansvarar för den kommunala renhållningen och ärenden som rör miljöplanering, miljöövervakning, strandskyddsfrågor etc. i den mån det inte ankommer på Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd.

Nämnden ansvarar för trafiksäkerhet och trafikövervakning.

### *Plan- och bygglovsärenden*

2 § Stadsbyggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter

1. inom plan- och bygglagstiftningen, med undantag av
  - a) utarbetande av förslag till översiktsplaneringen,
  - b) planbesked som avser annat än detaljplaner för en eller ett fåtal fastigheter och endast rör en- eller tvåfamiljshus,
  - c) frågor som rör nämndens egen verksamhet (jäv),
 punkt a-c fullgörs av kommunstyrelsen som också har rätt att ge nämnden planuppdrag i övrigt,
2. att upprätta förslag till detaljplaner efter beslut från kommunstyrelsen,
3. som enligt författning ska fullgöras av den kommunala nämnden inom plan- och byggnadsväsendet,
4. för myndighetsservice inom fastighetsbildning som inte åligger kommunens lantmäterinämnd.

### *Trafik och allmänna platser*

3 § Stadsbyggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter

1. som avses i 1 § lagen om nämnder för vissa trafikfrågor samt trafikförordningen,
2. att avge yttrande till polismyndigheten vid upplåtelse av offentlig plats,
3. avseende upplåtelse, tillsyn och övriga frågor som avser torghandel,

4. som huvudman för allmänna platser och som väghållare vari ingår sådana åtgärder som kommunen svarar för enligt 2 § lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.

#### *Exploaterings- och utbyggnadsfrågor*

##### 4 § Stadsbyggnadsnämnden svarar för

1. exploateringsprocessen, inklusive utarbetande av förslag till gatukostnadsutredning och genomförandeavtal i detaljplaneprocessen,
2. att genomföra detaljplaner i den del det ankommer på kommunen att genomföra utbyggnad och anläggande av allmänna platser, allmänna anläggningar, utbyggnad av vatten- och avlopp, sopsugsanläggningar samt småbåtshamnar,
3. belysning på gator, vägar, torg, parker och andra allmänna platser,
4. underhålla och förvalta kommunens egendom inom sitt verksamhetsområde.

#### *Miljöfrågor*

##### 5 § Stadsbyggnadsnämnden ansvarar för

1. utförandet och planering av den kommunala renhållningen, hämtning och bortforsling av hushållsavfall inom kommunen samt ansvara för prövning av frågor enligt de lokala avfallsföreskrifterna avseende
  - a) kompostering av matavfall från hushåll,
  - b) förlängt hämtningsintervall,
  - c) särskilt abonnemang,
  - d) behållare och annan utrustning,
  - e) att anvisa plats för avfallshämtning,
2. kommunens miljöplanering och miljöövervakning,
3. den kommunala energi- och klimatrådgivningen till hushåll, företag och lokala organisationer.

#### *Övrigt*

##### 6 § Stadsbyggnadsnämnden ansvarar för

1. kommunens grundläggande stornät och kartverk,
2. att lämna förslag till föreskrifter, taxe- och avgiftsbestämmelser samt i övrigt utarbeta förslag som är påkallade inom nämndens ansvarsområde,
3. att skäligen åtgärder vidtas i samband med olyckor med farligt gods för att begränsa skada eller hälso- eller miljöfara på kommunens mark eller annan kommunal egendom i övrigt, när så bedöms erforderligt,
4. att fullgöra de skyldigheter som åvilar kommunen enligt lag om lägenhetsregister,
5. att fullgöra kommunens ansvar såsom huvudman för kommunens VA-verksamhet.

7 § I stadsbyggnadsnämndens uppgifter ingår även att

1. avge yttranden inom sitt verksamhetsområde,<sup>1</sup>
2. i övrigt handa de uppgifter som fullmäktige ger nämnden.

## Delegering från kommunfullmäktige

8 § Stadsbyggnadsnämnden får besluta i ärenden som avser

1. besluta och träffa avtal om mindre exploateringar, gatukostnader och liknande upp till ett högsta belopp om två mnkr,
2. prövning av tillstånd, dispenser och kompensation i fråga om de inom kommunen beslutade områdena eller platserna för natur- och kulturresevat, naturminne och djur- och växtskyddsområde, dock inte i ärenden där nämnden själv är sökande/part (jäv),
3. prövning av dispens och tillsyn avseende strandskydd enligt miljöbalken; dock ej där nämnden själv är sökande/part (jäv),
4. kommunens befogenheter avseende parkeringsövervakning och lagen om flyttning av fordon i vissa fall
5. antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelser som avser detaljplaner för en eller ett fåtal fastigheter och endast rör en- eller tvåfamiljshus,
6. förlänga eller förnya detaljplans genomförandetid.

## Organisation, personal, budget och inköp

9 § Stadsbyggnadsnämnden ansvarar för att organisationen inom dess verksamhet är tydlig och ändamålsenlig med hänsyn till lagar och andra förordningar inom verksamhetsområdet samt de av kommunfullmäktige fastställda mål, riktlinjer och budget.

Kommunstyrelsen ansvarar däremot för

1. samtliga personalfrågor i egenskap av anställningsmyndighet,
2. omlokalisering, nyetablering eller nedläggning där verksamheten för två eller flera nämnder (undantaget gemensam nämnd<sup>2</sup>) berörs,
3. avgörande beslut om två eller fler nämnder (undantaget gemensam nämnd) är oense i en fråga som inte avser myndighetsutövning, tillämpning av lag eller ärenden som i övrigt rör enskilda.

10 § I stadsbyggnadsnämndens uppgifter ingår i övrigt att:

1. upprätta förslag till budget och verksamhetsmål för de perioder kommunfullmäktige och kommunstyrelsen bestämmer,

---

<sup>1</sup> Kommunstyrelsen besvarar däremot alla remisser inom samtliga av kommunens verksamheter. Med remisser avses synpunkter på lagar, förordningar, föreskrifter och generella riktlinjer som är ställda till kommunen.

<sup>2</sup> Kommunstyrelsen har ej rätt att fatta beslut om en gemensam nämnds verksamhet. Gemensam nämnd ska därför inte beaktas.

2. infordra anbud från extern utförare i de fall en verksamhet ska konkurrensutsättas enligt fullmäktigebeslut och därefter träffa avtal med extern utförare.

11 § Stadsbyggnadsnämnden ansvarar för upphandling inom sitt verksamhetsområde och inom ramen för beviljade anslag.

Kommunstyrelsen ansvarar däremot för upphandling som berör två eller flera nämnders verksamhet.

## Ansvar och rapporteringsskyldighet

12 § Stadsbyggnadsnämnden ska se till att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande lagar och föreskrifter samt de mål, riktlinjer och ekonomiska ramar som fastställts av fullmäktige. Nämnden ska svara för uppföljning och utvärdering av den verksamhet nämnden ansvarar för oavsett utförare. Nämnden ska också svara för uppföljning av ingångna avtal.

Nämnden ska regelbundet rapportera till kommunstyrelsen hur verksamheten utvecklas och hur den ekonomiska ställningen är under budgetåret.

Nämnden ska också fullgöra sådan rapporteringsskyldighet till annan myndighet som ålagts dem enligt annan lag.

## Personuppgiftsansvar

13 § Stadsbyggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig för den behandling av personuppgifter som sker inom nämndens verksamhetsområde.

Nämnden ska utse dataskyddsbud.

14 § Det åligger kommunstyrelsen att definiera ansvaret mellan styrelsen och de övriga nämnderna gällande nämndöverskridande personuppgiftsbehandlingar. Det åligger därvid stadsbyggnadsnämnden att utifrån ansvarsfördelningen mellan nämnderna följa de olika åtaganden som uppställs i artikel 26 och 28 dataskyddsförordningen.

## Processbehörighet

15 § Stadsbyggnadsnämnden får själv eller genom ombud föra nämndens talan i alla mål och ärenden som rör nämndens verksamhetsområde, om inte någon annan ska göra det på grund av lag, annan författning eller beslut av fullmäktige.

Kommunstyrelsen för kommunens talan i mål eller ärende där två eller flera nämnders verksamhetsområde berörs, om inte någon annan ska göra det på grund av lag, annan författning eller beslut av fullmäktige.

# TÄBY KOMMUN

[www.taby.se](http://www.taby.se) - Telefon: 08-555 590 00  
Besöksadress: Esplanaden 3, Täby centrum  
Postadress: Täby kommun, 183 80 Täby